

## คำถามที่พบบ่อยเกี่ยวกับการประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้งแบบขยายพื้นที่

ไชร์ (Shire) ได้เปิดตัวการรับประทานอาหารแบบขยายพื้นที่ไปบนฟุตบาท และโครงการ 'พื้นที่สาธารณะ (Parklets)' ใหม่ เพื่อช่วยเหลือร้านอาหารและคาเฟ่ในท้องถิ่น เมื่อเริ่มมีการผ่อนคลายข้อจำกัดจากโรคโควิด-19 ในช่วงฤดูใบไม้ผลิและฤดูร้อน

คุณสามารถขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้งชั่วคราวได้โดยไม่มีค่าใช้จ่าย เพื่อใช้พื้นที่ฟุตบาท พื้นที่จอดรถ หรือพื้นที่บนถนนเพิ่มเติม สำหรับประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้งและการขายอาหารส่งกลับบ้าน วิธีนี้จะทำให้คุณกลับมาเปิดให้บริการกลางแจ้งได้ใหม่ และสามารถปฏิบัติตามกฎระเบียบเกี่ยวกับการเว้นระยะห่างทางสังคมได้โดยไม่ต้องลดจำนวนลูกค้าลง

ดูแนวทางด้านการประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้งและแบบฟอร์มคำขอได้ที่:

[www.mornpen.vic.gov.au/outdoordining](http://www.mornpen.vic.gov.au/outdoordining)

## ฉันสามารถใช้ฟุตบาทหรือพื้นที่สาธารณะได้อย่างไรบ้าง

- เป็นพื้นที่บริการแบบนั่งรับประทานที่โต๊ะ
- เป็นพื้นที่นั่งสำหรับผู้ส่งอาหารกลับบ้านหรือนั่งรอ
- เป็นพื้นที่เว้นระยะห่างเพื่อลูกค้ายืนต่อแถว

## จะสิ้นสุดลงเมื่อไหร่

ใบอนุญาตให้ใช้พื้นที่สาธารณะระยะสั้นแบบพื้นฐานสามารถใช้ได้จนถึงวันที่ 31 มกราคม 2021 ส่วนใบอนุญาตให้ใช้ฟุตบาทแบบขยายพื้นที่และพื้นที่สาธารณะแบบระยะยาวจะใช้ได้จนถึงวันที่ 30 เมษายน 2021

## ทางเลือกการประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้งแบบขยายพื้นที่มีอะไรบ้าง

มีทางเลือกในการประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้งแบบขยายพื้นที่ 5 วิธี ได้แก่:

### 1. การค้าขายบนฟุตบาท

คุณสามารถขออนุญาตค้าขายบนฟุตบาทบริเวณหน้าสถานประกอบการของคุณ และหน้าสถานประกอบการอื่นใกล้ ๆ คุณ โดยต้องได้รับคำยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากสถานประกอบการนั้น ๆ คุณจะต้องเว้นพื้นที่สัญจรสำหรับคนเดินถนนที่มีความกว้างอย่างน้อย 1.8 เมตรไว้อย่างชัดเจน และอีก 0.7 เมตรบริเวณขอบถนนเพื่อให้รถเปิดประตูได้ด้วย การค้าขายบนฟุตบาททุกรูปแบบจะต้องเป็นไปตามนโยบายว่าด้วยกิจกรรมเชิงพาณิชย์บนฟุตบาทประจำ ปี 2008 คุณไม่จำเป็นต้องขอใบอนุญาตใหม่ หากคุณต้องการใช้ใบอนุญาตหรือหนังสืออนุญาตให้ค้าขายบนฟุตบาทฉบับเดิมที่คุณมีอยู่แล้ว

### 2. พื้นที่สาธารณะ

มีการกำหนดพื้นที่สาธารณะในบริเวณพื้นที่จอดรถด้านนอกของหน้าร้านค้า เป็นพื้นที่ให้ผู้คนนั่งและรับประทานอาหาร โดยให้สามารถเว้นระยะห่างทางสังคมได้ หากบริเวณฟุตบาทของคุณมีพื้นที่ไม่เพียงพอ คุณสามารถยื่นขอใช้พื้นที่จอดรถได้ ('พื้นที่สาธารณะ')

### 3. พื้นที่สาธารณะอื่นๆ

หากถนนของคุณไม่เหมาะสำหรับนำมาทำเป็นพื้นที่สาธารณะ หรือมีที่ดินของเคาน์ซิล (Council) ในบริเวณใกล้เคียง เราก็จะพิจารณาออกใบอนุญาตให้เป็นรายกรณีไป

### 4. ที่ดินส่วนบุคคล

รัฐบาลแห่งรัฐวิคตอเรียได้ยกเว้นบทบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมเกี่ยวกับใบอนุญาตการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนบุคคล หากคุณมีข้อสงสัยเกี่ยวกับการประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้ง ตลอดจนการจำหน่ายและการบริโภคสุราในที่ดินส่วนบุคคล โปรดติดต่อทีมงานบริการผังเมืองของไซร์ใต้ที่หมายเลข 5950 1010 ถึงแม้ว่าเราไม่ได้บังคับให้ต้องมีใบอนุญาตการใช้ประโยชน์ที่ดิน แต่คุณก็จำเป็นต้องมีใบอนุญาตตามกฎหมายท้องถิ่น ซึ่งจำเป็นต่อการประกันความปลอดภัยของการจราจรและลูกค้า ทั้งนี้สถานประกอบการจะต้องขอรับใบอนุญาตสำหรับการประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้งทางออนไลน์ และจะต้องไม่ประกอบกิจการบนที่ดินสาธารณะโดยไม่ได้รับใบอนุญาต

### 5. การปิดถนน

อาจมีการพิจารณาปิดถนนหรือถนนเดินเท้าแคบ ๆ เป็นการชั่วคราว เราสนับสนุนให้สถานประกอบการขออนุญาตปิดถนนชั่วคราวได้ โดยได้รับการสนับสนุนจากหอการค้าและชุมชนท้องถิ่น ไซร์จำเป็นต้องประเมินประเด็นต่าง ๆ เช่น การจราจร การจอดรถ และการเข้าถึงของอาคารบ้านเรือนต่าง ๆ ตลอดจนการเข้าถึงของบริการฉุกเฉิน การบำรุงรักษา และบริการส่งของ

#### ฉันสามารถใช้พื้นที่สาธารณะของฉันได้เมื่อไหร่

คุณสามารถใช้พื้นที่สาธารณะของคุณได้ก็ต่อเมื่อค่าขอใช้พื้นที่สาธารณะได้รับการอนุมัติ และมีการติดตั้งเสากันรถ แฝงกันจราจร และฉากกันเรียบร้อยแล้ว ผู้รับเหมาของเคาน์ซิลจะติดตั้งฉากกันที่จำเป็นตามสถานที่ของคุณ

#### ใครจะออกค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพื้นที่สาธารณะ

สถานประกอบการจะเป็นผู้จัดหา บำรุงรักษา และดูแลพื้นที่สาธารณะ ไซร์จะเป็นผู้ดำเนินการเรื่องแผนจัดการจราจร อุปกรณ์ควบคุมการจราจร และทางลาดชั่วคราว

คุณสามารถขอรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลแห่งรัฐวิคตอเรียได้สูงสุดถึง 5,000 ดอลลาร์ออสเตรเลียเพื่อเป็นค่าธรรมเนียมเพอร์มิทเจอร์กลางแจ้ง ฉากกัน และอุปกรณ์อื่นๆ ผู้ที่สามารถขอรับเงินอุดหนุนได้ ได้แก่ คาเฟ่ ร้านอาหาร ธุรกิจขายอาหารแบบซื้อกลับบ้าน ผับ ร้านเหล้า บาร์และคลับ ทั้งที่มีใบอนุญาตและไม่มีใบอนุญาต โดยสถานประกอบการเหล่านี้ต้องมีค่าใช้จ่ายเงินเดือนของพนักงานทั้งหมดน้อยกว่า 3 ล้านดอลลาร์ออสเตรเลีย

<https://www.business.vic.gov.au/support-for-your-business/grants-and-assistance/business-resilience-package/outdoor-eating-and-entertainment-package>

#### พื้นที่สาธารณะต้องเสียค่าใช้จ่ายเท่าไร

พื้นที่สาธารณะแบบธรรมดาอาจมีค่าใช้จ่ายสูงถึง 10,000 ดอลลาร์ออสเตรเลีย ส่วนแบบหรูหราที่มีขนาดใหญ่กว่าอาจมีค่าใช้จ่ายสูงกว่ามากซึ่งขึ้นอยู่กับรูปแบบ

## จะมีการบำรุงรักษาพื้นที่สาธารณะอย่างไร

สถานประกอบการแต่ละแห่งจะต้องรับผิดชอบดูแลพื้นที่สาธารณะของตนเอง รวมถึงการทำความสะอาดรางน้ำไม่ให้มีเศษขยะ

## ใบอนุญาต

### ฉันต้องมีใบอนุญาตประเภทใด

คุณจำเป็นต้องมีใบอนุญาต 'ประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้ง' โดยเฉพาะ หากคุณกำลังก่อสร้างและติดตั้งโครงสร้างของพื้นที่สาธารณะแบบระยะยาว คุณจำเป็นต้องได้รับการอนุมัติเพิ่มเติมสำหรับการออกแบบ การติดตั้ง และการจัดการจราจร

### ฉันจะขอรับใบอนุญาตได้อย่างไร

คุณสามารถขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้งแบบขยายพื้นที่ผ่านทางออนไลน์ได้ [www.mornpen.vic.gov.au/outdoordining](http://www.mornpen.vic.gov.au/outdoordining)

### หากฉันมีใบอนุญาตอยู่แล้ว

หากคุณต้องการใช้ใบอนุญาตหรือหนังสืออนุญาตเดิมที่คุณมีอยู่แล้ว คุณไม่จำเป็นต้องขอรับใบอนุญาตใหม่ หากคุณต้องการเปลี่ยนแผนผังที่ดินส่วนบุคคลของคุณ โปรดติดต่อทีมบริการผังเมืองของไซร์ที่หมายเลข 5950 1010

### ใบอนุญาตประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้งแบบขยายพื้นที่ มีค่าใช้จ่ายเท่าไร

จะไม่มีค่าธรรมเนียมค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาตจนถึงสิ้นเดือนมิถุนายน 2021

### ใบอนุญาตประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้งสามารถใช้งานได้นานแค่ไหน

ใบอนุญาตสำหรับพื้นที่สาธารณะบนถนน (โดยไม่มีพื้นที่ระเบียง) ใช้ได้จนถึงวันที่ 31 มกราคม 2020  
ใบอนุญาตอื่น ๆ ทั้งหมดใช้ได้จนถึงวันที่ 30 เมษายน 2021  
หรือตามที่ได้มีการขยายระยะเวลาตามข้อจำกัดของโรคโควิด-19

## การค้าขายบนฟุตบาท

ฉันจะขออนุญาตค้าขายบนฟุตบาทได้หรือไม่ หากฉันไม่เคยค้าขายบนฟุตบาทมาก่อน  
ได้ คุณจะการค้าขายบนฟุตบาทได้

### หากฉันแค่ต้องการค้าขายบนฟุตบาทอย่างเดียว

คุณจำเป็นต้องกรอกแบบฟอร์มคำขอและส่งแบบแปลนของสถานที่ ที่แสดงให้เห็นถึง:

- ตำแหน่งที่ตั้งของสิ่งของต่าง ๆ บนฟุตบาท
- จำนวนสิ่งของต่าง ๆ บนฟุตบาท
- โครงสร้างพื้นฐานปัจจุบัน: ถังขยะ ที่นั่ง ต้นไม้ ป้าย ฯลฯ
- หนังสือให้คำยินยอมจากสถานประกอบการข้างเคียง  
หากคุณประสงค์ที่จะค้าขายบริเวณด้านนอกของร้านค้าดังกล่าว

## การเสิร์ฟแอลกอฮอล์

### หากฉันต้องการเสิร์ฟแอลกอฮอล์ล่ะ

คณะกรรมการกำกับดูแลด้านการพนันและสุราของรัฐวิกตอเรีย (VCGLR) กำลังเร่งรัดการออกใบอนุญาตให้จำหน่ายสุราแบบจำกัดชั่วคราวสำหรับการประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้ง เราจะช่วยให้คุณทำตามข้อกำหนดของไซร์เพื่อให้ได้รับใบอนุญาตชั่วคราว ซึ่งจะช่วยให้คุณสามารถประกอบกิจการบนที่ดินของเคาน์ซิลตามคำขอของคุณได้

โปรดติดต่อทีมบริการผังเมืองของไซร์ที่หมายเลข 5950 1010 เพื่อขอเปลี่ยนแปลงใบอนุญาตจำหน่ายสุราบนที่ดินส่วนบุคคล

### ฉันจะต่ออายุใบอนุญาตจำหน่ายสุราของฉันได้อย่างไร

เขียนคำขอต่ออายุใบอนุญาตที่คุณเสนอส่งไปในรูปแบบแปลนของสถานที่ในรูปแบบฟอร์มคำขอของคุณ ทีมอสังหาริมทรัพย์ของไซร์จะต้องอนุมัติและส่งหนังสือสนับสนุนให้คุณ เพื่อส่งต่อไปให้ VCGLR เพื่อให้คุณขอรับใบอนุญาตแบบจำกัดชั่วคราวได้

## ประกันภัย

### ฉันจำเป็นต้องทำประกันภัยประเภทใด

จำเป็นต้องมีการทำประกันภัยความรับผิดชอบสาธารณะในวงเงิน 20 ล้านดอลลาร์ออสเตรเลียเพื่อคุ้มครองพื้นที่ของคุณ และหนังสือรับรองการประกันภัยจะต้องระบุชื่อ มอร์นิงตัน เพนนินซูลา ไซร์ (Mornington Peninsula Shire) เป็นผู้มีส่วนได้เสียด้วย เราแนะนำให้คุณติดต่อบริษัทประกันภัยของคุณเพื่อหาหรือถึงข้อกำหนดเกี่ยวกับความคุ้มครอง

## ความรับผิดชอบของคุณ

### ความรับผิดชอบของฉันมีอะไรบ้าง

- คุณต้องรับผิดชอบสำหรับ:
  - การปฏิบัติตามข้อบังคับเกี่ยวกับ OHS ความปลอดภัยของอาหาร ความปลอดภัยเกี่ยวกับโรคโควิด กฎหมายและข้อบังคับอื่น ๆ ทั้งหมดที่เกี่ยวกับการติดตั้ง การดำเนินการ การทำความสะอาด และการบำรุงรักษาพื้นที่ประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้ง
  - การขอใบอนุญาตจำหน่ายสุราชั่วคราวและการปฏิบัติตามข้อกำหนดทั้งหมดของ VCGLR รวมถึงการรับรองว่าจะมีการบริโภคแอลกอฮอล์อย่างปลอดภัย โดยไม่รบกวนผู้อื่นด้วย
  - การจัดพื้นที่ให้คนเดินถนนผ่านไปมาได้ มีเส้นแบ่งชัดเจนสำหรับที่ตั้งสถานประกอบการ ทางระบายน้ำ และการเข้าถึงบริการและการบำรุงรักษา
  - การปกป้องสิ่งอำนวยความสะดวกของชุมชนและผู้อยู่อาศัย รวมถึงการเฝ้าติดตามดูแลระดับเสียงรบกวนด้วย
  - การทำประกันภัยความรับผิดชอบสาธารณะในวงเงิน 20 ล้านดอลลาร์ออสเตรเลีย
  - การไม่อนุญาตให้สูบบุหรี่หรือบุหรี่ไฟฟ้าในพื้นที่รับประทานอาหารกลางแจ้ง

คุณ พนักงาน และตัวแทนของคุณ จะต้องปฏิบัติตาม:

- [แนวทางการประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้ง](#)
- [เงื่อนไขทั่วไปของใบอนุญาตประกอบกิจการร้านอาหารกลางแจ้ง](#)
- นโยบาย [ว่าด้วยกิจกรรมเชิงพาณิชย์บนฟุตบอลประจำปี 2008](#) (หากเข้าข่าย)
- กฎหมายทุกฉบับ รวมถึง [กฎหมายท้องถิ่นเพื่อจัดประสงค์ทั่วไปประจำปี 2012](#)
- ข้อกำหนดทางกฎหมายอื่น ๆ ทั้งหมด  
ที่เกี่ยวกับการดำเนินงานของกิจการร้านอาหารกลางแจ้ง  
ปฏิบัติตาม