

户外增设餐饮区 (EXTENDED OUTDOOR DINING) 常见问题

随着进入春末夏初，冠状病毒 (COVID-19) 封城限制令逐步解除，为了支持当地餐厅、咖啡馆等餐饮企业经营，郡政府已推出户外步道餐饮“停车位就餐区”措施。

商家可以通过申请免费临时户外餐饮许可，使用额外步道空间、停车位或街道空间，用于户外餐饮或外卖业务。此举可帮助商家使用户外空间开门营业，既遵守保持社交距离的规定，又不减少顾客接待能力。

户外餐饮指南及申请表链接：

www.mornpen.vic.gov.au/outdoordining

步道及停车位就餐区可用于哪些服务？

- 户外堂食
- 有座位的外卖等待区或一般等待区
- 顾客排队等待区保持距离所需的空間

措施结束时间？

基本短期停车位就餐区许可有效期至2021年1月31日，步道经营扩展许可及长期停车位就餐区许可有效期至2021年4月30日。

户外增设餐饮经营有哪几种方式？

户外增设餐饮经营有以下 5 种形式：

1. 在步道上开展经营活动

商家可申请在自家店铺门前及隔壁店铺门前（须获得同意）步道开展经营活动。商家必须留出至少宽1.8米、无障碍的人行道以及停车开门所需（从路沿向步道内）0.7米的空间。步道经营须遵守《步道商业活动政策》（2008年）的规定。使用现有步道许可或执照经营的商家无需申请新许可。

2. 停车位就餐区

停车位就餐区适用于店铺门前的停车位。停车位就餐区可设置堂食餐位，还可确保保持社交距离。如果步道空间不足，可申请使用商铺前的停车位（停车位就餐区）。

3. 其他公共空间

如果商家门前街道不适合采用停车位就餐区，或旁边为市政用地，市政府会根据具体情况考虑商家的申请。

4. 私人土地

维多利亚州政府已对私人土地规划许可修订采取豁免措施。如果对私人土地户外餐饮及酒类销售和消费有疑问，请来电垂询郡政府规划团队，电话号码：5950 1010。

重要提示：因为关系到车辆和顾客的安全，所以虽然不需要规划许可，但仍需持有地方法规的相关许可。商家需在线申请户外餐饮许可，若无许可，则不得在公共土地开展营业活动。

5. 封路经营

可能采取街道或巷道封路经营措施。政府鼓励商家与当地商会及社区协同申请街道临时封路经营。郡政府需要评估交通、停车，相关物业的进出安排，以及紧急服务、维护、送货车辆的进出安排。

商家何时可以开始将停车位转就餐区？

商家停车位就餐区申请一经批准，且车辆护栏或屏障设置完毕，即可开始经营。市政府的承包商会根据商家门面具体状况安装必须防护屏障。

停车位就餐区的费用由谁承担？

商家负责停车位就餐区的相关物资的提供、维护和经营。郡政府负责交通管理、交通控制设备以及设置临时坡道等。

商家可向维多利亚州政府申请高达 5000 澳元的资金支持，用于购置户外遮伞、户外桌椅、屏障等其他用品。所有年度员工总工资发放不超过 300 万澳元的咖啡馆、餐厅、外卖等餐饮企业（无论是否有酒牌）以及酒吧、酒馆、俱乐部等均可申请政府的该拨款项目。

<https://www.business.vic.gov.au/support-for-your-business/grants-and-assistance/business-resilience-package/outdoor-eating-and-entertainment-package>

停车位就餐区的费用？

停车位就餐区较简单的设计费用可能高达\$10,000。根据具体设计，如果空间更大且设计更高级，费用可能要贵得多。

停车位就餐区如何维护？

各商家负责自己申请的车位转餐位安排，应负责相应街道排水沟垃圾的清除。

许可

需要哪种许可？

商家需要专门的“户外餐饮”许可。如果准备新建长期车位转餐位的相关设施，商家需要就设计、安装方式、交通管理方案获得额外批准。

如何申请许可？

户外增设餐饮许可需网上申请。

www.mornpen.vic.gov.au/outdoordining

已经有许可的商家应该怎么做？

希望使用现有的步道许可或执照开展经营的商家无需申请新许可。如果希望更改私人土地的布局，请来电垂询郡政府规划团队，电话号码：5950 1010。

增设户外餐饮许可的费用？

2021 年 6 月前免许可费。

户外餐饮许可有效期多长？

车位转餐位许可（无固定地台）有效期至 2020 年 1 月 31 日。

其他各类许可有效期均截至 2021 年 4 月 30 日，或者会根据冠状病毒（COVID-19）防疫限令的情况相应延长。

步道上开展经营活动

如果此前并未在步道上开展过经营，是否可以申请？

可以，您可以在此申请：

如果仅希望在步道开展经营活动，应该怎么做？

需填写申请，提供场地图示，并含有以下内容：

- 步道上设置物的位置
- 步道上增设物总数
- 现有设施情况：垃圾桶、座位、植物、标牌等等。
- 如果在隔壁店铺门前经营，则需提供隔壁店铺的同意书。

提供酒水

如果希望提供酒水，应怎么做？

维多利亚州州博彩及酒类监管委员会（VCGLR）目前对于临时条件性户外餐饮酒牌申请正在加急办理。委员会会给商家在申请时提供帮助，以满足郡市政用地上临时牌照的相关政府要求。

有关私人土地酒牌变更申请，请来电垂询郡政府规划团队，电话号码：5950 1010。

如何扩大酒牌覆盖范围？

在随申请提交的场地图示里画出欲扩大的酒牌覆盖范围。郡政府的物业团队需要认可同意，并为商家提供支持信，用于向 VCGLR 申请临时有条件牌照。

保险

需要什么保险？

需为经营空间购买赔付额达 2000 万澳元的公共责任险，并且保险单上应将 Mornington Peninsula 郡政府作为保险利益方之一。建议商家自行联系保险机构，了解保障相关要求。

商家责任

商家有哪些责任？

- 商家对以下方面负责：
 - 满足职业健康安全、食品安全、冠状病毒防疫安全以及其他有关户外用餐区设置、运营、清洁和维护的法律法规的要求。
 - 持有临时酒牌并且满足 VCGLR 的所有要求，包括应在提供酒水服务时确保安全，不造成公共喧扰。
 - 确保人行道通畅，不遮挡视线，提供排水条件，给维护服务留出进出口。
 - 确保周边社区环境及居民的正常生活环境，包括应监控噪音水平。
 - 购买现行有效且赔付额达 2000 万澳元的公共责任险。
 - 户外餐饮区禁止吸烟（包括电子烟）。

商家、其员工和代理均须遵守以下规定：

- [《户外餐饮指南》 \(Outdoor Dining Guidelines\)](#)
- [《户外餐饮许可的一般条件》 \(Outdoor Dining Permit General Conditions\)](#)
- [《步道商业活动政策》 \(2008 年\) \(Commercial Activities on Footpaths Policy 2008\)](#) 的适用条款。
- 含 [《一般用途地方法规》 \(2012 年\) \(General Purposes Local Law 2012\)](#) 在内的所有适用法律
- 户外餐饮经营相关的所有其他法规要求合规